

Zarządzenie Nr 17/2015

Wójta Gminy w Jasienicy Rosielnej

z dnia 07.04.2015r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach mieszkalnych.

Na podstawie art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego /Dz.U.z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm./ w związku z uchwałą Nr III/22/2006 Rady Gminy w Jasienicy Rosielnej z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jasienica Rosielna zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się stawki czynszu na 2015 rok w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w wysokości podanej w załączniku do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie stanowi podstawę do wypowiedzenia dotychczasowych stawek czynszu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

.....mgr Urszula Jędruszek

Tabela obrazująca czynniki mające wpływ na obliczenie wysokości czynszu najmu w 2015 r.

lp.	Imię i nazwisko najemcy lokalu	Stawka 1 m ² dotychczasowa	Stawka 1m ² czynszu powiększona wg Uchwały Rady Gminy 0,0+8%/	wyposażenie w urządzenia					czynniki podwyższające lub obniżające wartość lokalu				Stawka 1m ² lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Miesięczna wysokość czynszu w 2015 r.
				C.O	gaz	wod-kan	WC łazienka	% stawki podstawowej	wartość 1 m ² lokalu przed zast. przelicznikó w	położenie budynku w miejscowości i +/- 10%	usytuowani e lokalu w budynku +/- 10%	stan techniczny budynku +/- 10%			
1	P. Pobidyński Zenon Jasienica Rosielna 294 k/pocztowy	1,52	1,64	-	-	+	+	70,00	1,15	+	-	-	1,03	35	36,05 zł
2	P. Augustyn Stanisława Jasienica R 324/1 - parter	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	52	282,36 zł
3	P. Janusz Marcin Jasienica Rosielna 324/2 1 piętro	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	52	282,36 zł
4	P. Mietelska Wiktoria Jasienica Rosielna 312 lok. nr 1	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	57,4	311,68 zł
5	P. Piegoń Alicja Jasienica Rosielna 312 lok. nr 2	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	+	+	+	5,38	51,7	278,15 zł
6	P. Paradyś Ewelina, Mariusz Jasienica Rosielna 312 lok. nr 3	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	+	+	+	5,38	54,4	292,67 zł
7	P. Czopik Aneta Rafał Jasienica Rosielna 312 lok. nr 4	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	64	347,52 zł
8	P. Rozborska Dorota Jasienica Rosielna 312 lok. nr 5	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	47,4	257,38 zł
9	P. Lorenc Małgorzata Jasienica Rosielna 312 lok. nr 6	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	35	190,05 zł
10	P. Kozłowski Grzegorz i Ilona Jasienica Rosielna 312 lok. nr 7	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	+	+	+	5,38	64	344,32 zł
11	P. Kuźnar Rafał Blizne 471 I piętro lok. nr 1	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	+	+	+	5,38	57,8	310,96 zł
12	P. Preisner Dawid i Joanna Blizne 471 I piętro lok. nr 2	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	+	+	+	5,38	56,9	306,12 zł
13	P. Mateja Kazimiera Jasienica Rosielna 325 parter	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	+	+	5,43	62,9	341,55 zł

14	P. Mazur Kamila Jasienica Rosielna 325 I piętro	1,98	2,14	-	+	+	+	80,00	1,71	+	+	-	1,88	81,5	153,22 zł
15	P. Szpiech Regina Blizne 458 Dom Nauczyciela	3,87	4,18	+	+	+	+	100,00	4,18	+	-	-	3,76	68,1	256,06 zł
16	P. Szewczyk Sławomir i Beata Wola Jasieniicka 34	0,48	0,52	-	-	-	-	50,00	0,26	+	-	-	0,23	40,31	9,27 zł
17	Pusty Blizne 123a lok. nr 3	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	-	-	-	2,90	15,6	45,24 zł
18	P. Tarnawski Józef Blizne 123a lok. nr 1	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	-	-	-	2,90	13,3	38,57 zł
19	P. Gosztyła Czesława Blizne 123a lok. nr 2	3,83	4,14	+	+	+	+	100,00	4,14	-	-	-	2,90	15,6	45,24 zł

W wyjaśnienia:

(zgodnie z Art. 23 ust. 4 „Stawka czynszu za lokal socjalny nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym” Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego). 50% stawki najniższego czynszu w gminnym zasobie mieszkaniowym Gminy Jasienica Rosielna wynosi 18,03 zł.

WÓJT GMINY
mgr Dariusz Brzuszek